

## **Порядок и условия проведения аукциона № 1**

на право пользования участком недр местного значения для проведения работ по **разведке и добыче полезных ископаемых** (общераспространённые полезные ископаемые) - **пильные известняки, Ново-Зуевское месторождение**, площадь 0,186 км<sup>2</sup>, расположено в 2 км на северо-восток от с. Новозуевка и в 1 км на юг от южной окраины с. Искра, в Красногвардейском районе Республики Крым

**г.Симферополь**

## **I. Общие положения**

### **1. Законодательное регулирование**

Настоящий аукцион (далее – аукцион) проводится в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах», Законом Республики Крым от 30.07.2014 г. № 45-ЗРК «О недрах», Постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2014 г. № 627 «Об утверждении Положения о порядке и условиях проведения аукционов на право пользования участками недр местного значения на территории Республики Крым».

В части, прямо не урегулированной законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Крым, проведение аукциона регулируется настоящим Порядком и условиями проведения аукциона (далее – Условия).

Целью проводимого аукциона является определение пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для проведения работ **по разведке и добыче пильных известняков** (общераспространённые полезные ископаемые) на участке недр - **Ново-Зуевское месторождение, которое расположено в Красногвардейском районе Республики Крым**, в соответствии с условиями аукциона.

Основным критерием выявления победителя при проведении аукциона на право пользования участком недр является размер разового платежа за право пользования участком недр, предложенный участниками аукциона.

Победителю аукциона будет предоставлено право пользования недрами и выдана лицензия на пользование недрами с целевым назначением – **разведка и добыча пильных известняков** на участке недр - **Ново-Зуевское месторождение, которое расположено в Красногвардейском районе Республики Крым**, сроком на 20 лет.

### **2. Участники аукциона**

**Участниками аукциона** могут быть субъекты предпринимательской деятельности, в том числе участники простого товарищества, иностранные граждане, юридические лица, за исключением субъектов предпринимательской деятельности, для которых федеральными законами установлены ограничения на предоставление им права пользования недрами, способные обеспечить эффективное и безопасное проведение работ **по разведке и добыче пильных известняков** на участке недр - **Ново-Зуевское месторождение, которое расположено в Красногвардейском районе Республики Крым**.

Участники аукциона должны отвечать требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к пользователям недрами.

Организационное и техническое обеспечение подготовки и проведения аукционов возлагается на Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Минприроды).

**Минприроды:**

- принимает решение о проведении аукциона, отмене аукциона и признании его несостоявшимся;
- формирует комиссию по проведению аукциона на право пользования участком недр (далее – Комиссия), утверждает персональный состав Комиссии и назначает ее председателя;
- осуществляет подготовку и опубликование извещения о проведении аукциона, информационного сообщения о признании аукциона несостоявшимся, результатах проведения аукциона или его отмене;
- готовит и предоставляет необходимые для участия в аукционе материалы и документы;
- определяет условия проведения аукциона;
- принимает решение о приеме заявки или об отказе в приеме заявки на участие в аукционе и направляет заявителю соответствующее уведомление;
- принимает решение по результатам аукциона;
- определяет сумму сбора за участие в аукционе на право пользования участком недр в порядке, устанавливаемом федеральным органом управления государственным фондом недр;
- определяет размер минимального (стартового) размера разового платежа за пользование участком недр.

**Предмет аукциона:** право пользования участком недр местного значения для проведения работ **разведке и добыче полезных ископаемых** (общераспространённые полезные ископаемые) - **пильных известняков, Ново-Зуевского месторождения**, площадь 0,186 км<sup>2</sup>, расположено в 2 км на северо-восток от с. Новозуевка и в 1 км на юг от южной окраины с. Искра, в Красногвардейском районе Республики Крым (подробное описание участка дано в разделе III настоящей документации об аукционе).

## **II. Извещение о проведении аукциона**

**Форма торгов** – открытый аукцион.

**Уполномоченный орган** - Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

**Адрес:** 295022, Республика Крым, г.Симферополь, ул.Кечкеметская, д.198.

**Официальный сайт Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым:** [www.meco.rk.gov.ru](http://www.meco.rk.gov.ru)

**Контактные телефоны:** (652) 69-03-20; факс (652) 69-10-30

**Банковские реквизиты уполномоченного органа:** ИНН 9102001017

КПП 910201001

Отделение Республика Крым р/с № 40101810335100010001

БИК 043510001

**Предмет аукциона:** право пользования участком недр местного значения для проведения работ **по разведке и добыче полезных ископаемых** (общераспространённые полезные ископаемые) - **пильных известняков, Ново-Зуевское месторождение**, площадь 0,186 км<sup>2</sup>, расположен в 2 км на северо-восток от с. Новозуевка и в 1 км на юг от южной окраины с. Искра, в Красногвардейском районе Республики Крым.

**Место, дата и время проведения аукциона**

Аукцион проводится по адресу: 295022, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 198, Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым, 2 этаж, к. 206, 25 декабря 2015 года в 10.00 часов (время московское).

**Сроки, время и место принятия заявок**

**Дата начала подачи заявки:** с 10 ноября 2015 года проводится по рабочим дням с 9.00 часов до 16.00 часов (время московское).

**Дата окончания подачи и регистрации заявок:** 4 декабря 16.00 часов (время московское).

Заявка и прилагаемые к заявке документы представляются в запечатанном виде и сопровождаются описью, оформленной на бумажном и электронном носителях.

Место сдачи и регистрации заявок: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 198, Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым, 3 этаж, к. 329.

### **III. Сведения об участке недр и условия пользования недрами**

#### **1. Общие сведения об участке недр**

В административном отношении Ново-Зуевское месторождение расположено в 2 км на северо-восток от с. Новозуевка и в 1 км на юг от южной окраины с. Искра Красногвардейского района Республики Крым

Месторождение расположено на северном склоне Предгорной гряды. Абсолютные отметки поверхности колеблются в пределах от 93 м на юге до 101 м на севере. Поверхность участка ровная, постоянных водотоков нет. Площадь участка 0,186 км<sup>2</sup>.

В пределах участка особо охраняемые природные территории, земли ограниченного пользования отсутствуют.

Участку недр придается статус горного отвода, предварительные границы которого ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами:

Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	45	15	09	34	11	15
2	45	15	05	34	10	59
3	45	15	02	34	10	57
4	45	15	00	34	11	01
5	45	14	54	34	10	56
6	45	14	54	34	10	50
7	45	14	58	34	10	47
8	45	14	59	34	10	43
9	45	15	04	34	10	41
10	45	15	06	34	10	36
11	45	15	04	34	10	30
12	45	15	07	34	10	33
13	45	15	09	34	10	38
14	45	15	07	34	10	43
15	45	15	07	34	10	54
16	45	15	09	34	10	56
17	45	15	08	34	10	58
18	45	15	10	34	11	00
19	45	15	10	34	11	06
20	45	15	09	34	11	08
21	45	15	07	34	11	17
22	45	15	02	34	11	14
23	45	15	03	34	11	11
24	45	15	04	34	11	12
25	45	15	05	34	11	10

## 2. Геологическая характеристика участка недр

В структурном отношении Ново-Зуевское месторождение расположено на северном склоне Симферопольского поднятия, в строении которого принимают участие породы меловой, палеогеновой и неогеновой систем.

Площадь месторождения сложена глинистыми и карбонатными породами неогеновой системы, перекрытыми четвертичными суглинками и почвенно-растительным слоем. В разрезе понтических отложений выделяются следующие слои, сверху вниз:

1. Известняки-ракушечники светло-желтые, рыхлые, в верхах перекристаллизованные и окальцитизированные (колпак), пыльный слой, мощностью 0,1-2,45 м.

2. Известняки-ракушечники темно-желтые, пористые с прослоями плитчатого детритового или рыхлого известняка, мощностью 1,0-5,2 м.

3. Известняки-ракушечники мергелистые, светло-серые, рыхлые, часто

кавернозные, окальцитизированные, плитчатые, мощностью 0,1-6,5 м.

Полезным ископаемым на месторождении являются известняки-ракушечники светло-желтые, рыхлые, в верхах перекристаллизованные, окальцитизированные, понтического регионаруса. Пильный слой, представленный относительно равномерно сцементированными известняками, прослеживается не повсеместно. Выделяются участки развития некондиционных известняков. Мощность пильного слоя составляет от 1,0 до 6,4 м, в среднем 3,4 м.

Вскрышные породы представлены почвенно-растительным слоем (мощность до 1 м), суглинками (мощность до 1,1 м), глинами (мощность до 5,5 м), а также перекристаллизованными, выветренными известняками (мощность до 3,1 м). Средняя мощность вскрышных пород 2,63 м (максимальная 6,0 м), в том числе карбонатных 0,72 м.

Ново-Зуевское месторождение впервые разведано Крымской гидрогеологической экспедицией в 1991-1993 гг.

Пильные известняки-ракушечники 2-го слоя, характеризуются следующими физико-механическими показателями: объемная масса 850-1950 кг/м<sup>3</sup>, водопоглощение 13,83-26,7%, сопротивление сжатию в воздушно-сухом состоянии 4-25 кг/см<sup>2</sup>. Приведенные характеристики пород удовлетворяют требованиям ГОСТ 4001-2013 «Камни стеновые из горных пород. Технические условия», что свидетельствует о возможности использования известняков Ново-Зуевского месторождения для производства стенового камня марок 4-7-10.

Запасы пильных известняков Ново-Зуевского месторождения утверждены Протоколом ГКЗ Украины от 30.06.1995 № 322 в количестве и по категориям В+С<sub>1</sub> - 630,8 тыс.м<sup>3</sup> (В – 100,5 тыс.м<sup>3</sup>, С<sub>1</sub> – 530,3 тыс.м<sup>3</sup>). Запасы почвенно-растительного слоя составляют 147,9 тыс.м<sup>3</sup> и запасы некондиционных известняков – 201,0 тыс.м<sup>3</sup> пригодны для рекультивации земель. Выход стенового камня – 45%.

На 01.01.2015 запасы пильных известняков составляют по категориям В+С<sub>1</sub> - 601,1 тыс. м<sup>3</sup> (В – 100,5 тыс. м<sup>3</sup>, С<sub>1</sub> – 500,6 тыс. м<sup>3</sup>).

### **3. Предоставление земельного участка для ведения работ, связанных с использованием недр**

Земельные участки, в том числе лесные участки, водные объекты, и необходимые для ведения работ, связанных с использованием недр, предоставляются пользователям недр в соответствии со статьей 25.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», гражданским законодательством, земельным законодательством, лесным законодательством и водным законодательством.

### **4. Условия пользования участком недр**

**4.1.** Срок действия лицензии – 20 лет с даты государственной регистрации

лицензии.

**4.2.** Сроки подготовки проектной и отчетной документации: подготовка и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки месторождения и горного отвода, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», Законом Республики Крым от 30.07.2014 № 45-ЗРК «О недрах», **не позднее 12 месяцев** с даты государственной регистрации лицензии.

**4.3.** Срок ввода месторождения в эксплуатацию: **не позднее 6 месяцев** с даты утверждения в установленном порядке технического проекта разработки месторождения, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», Законом Республики Крым от 30.07.2014 № 45-ЗРК «О недрах».

**4.4.** Сроки выхода предприятия по добыче полезных ископаемых на проектную мощность определяются согласованным и утвержденным в установленном порядке техническим проектом разработки месторождения.

**4.5.** Подготовка и утверждение в установленном порядке технического проекта ликвидации или консервации горных выработок, скважин, иных подземных сооружений, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», Законом Республики Крым от 30.07.2014 № 45-ЗРК «О недрах», Законом Республики Крым от 30.07.2014 № 45-ЗРК «О недрах», не позднее, чем за 1 год до планируемого срока завершения отработки месторождения.

## **5. Условия, определяющие виды и объемы поисковых и (или) геологоразведочных работ с разбивкой по годам, сроки их проведения**

Условия, определяющие виды, объемы и сроки работ по геологическому изучению, поискам, оценке и разведке месторождения полезных ископаемых, определяются утвержденными в установленном порядке проектами работ по геологическому изучению недр.

## **6. Условия, связанные с платежами, взимаемыми при пользовании недрами, земельными участками, акваториями**

**6.1.** Пользователь недр обязан уплатить разовый платеж за пользование недрами: **определяется по итогам проведения аукциона.**

**6.2.** Пользователь недр также обязан уплачивать иные, установленные законодательством Российской Федерации, платежи, налоги и сборы при пользовании недрами, земельными участками.

## **7. Согласованный уровень добычи минерального сырья**

Уровень добычи минерального сырья будет определяться техническим проектом разработки месторождения полезных ископаемых, после

утверждения которого пользователю недр необходимо внести соответствующие изменения в лицензию на пользование недрами.

## **8. Право собственности на добытое минеральное сырье**

Добытое из недр минеральное сырье является собственностью Пользователя недр. Пользователь недр **имеет право** использовать отходы горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств.

## **9. Требования по предоставлению геологической информации, условия ее использования**

**9.1.** Геологическая информация о недрах, включая образцы горных пород, керн, пластовые жидкости, геофизическую, геохимическую и иную информацию о недрах, полученную непосредственно в процессе геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых, а также геологические отчеты, карты, планы, эскизы и пластические произведения, созданные пользователем недр, подлежит представлению в федеральный и территориальный фонды геологической информации.

**9.2.** Пользователь недр обязан обеспечить сохранность первичной геологической информации, полученной в ходе проведения работ на участке недр, в том числе образцов горных пород, кернов, пластовых жидкостей. По заявлению федерального и территориального фондов геологической информации Пользователь недр, который представил им геологическую информацию о недрах, обязан на безвозмездной основе принять на временное хранение представленную ими геологическую информацию.

**9.3.** С момента представления геологической информации о недрах в федеральный и территориальный фонды геологической информации право собственности на материальный носитель (вещь), в котором выражена геологическая информация о недрах, переходит к Российской Федерации.

**9.4.** Геологическая информация о недрах, предоставленная Пользователем недр в федеральный и территориальный фонды геологической информации, может использоваться без получения согласия ее обладателя (правообладателя) для ведения государственного баланса запасов полезных ископаемых, государственного кадастра месторождений и проявлений полезных ископаемых, государственного реестра работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование недрами, осуществления управления государственным фондом недр, разработки нормативных и ненормативных актов, государственного геологического изучения недр, прогнозирования опасных геологических процессов и явлений и устранения их последствий, осуществления мероприятий по обеспечению обороны страны и безопасности государства, принятия решений в соответствии с установленной компетенцией.



**9.5.** Пользователь недр обязан ежегодно, не позднее 05 февраля года, следующего за отчетным, представлять в соответствующий территориальный орган информационный отчет о проведенных работах на предоставленном в пользование участке недр в порядке, определяемом Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым.

#### **10. Требования по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами**

Пользователь недр обязан выполнять установленные законодательством требования по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами.

#### **11. Условия, при наступлении которых право пользования недрами прекращается на основании пункта 3 части первой статьи 20 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»**

Право пользования Участком недр прекращается в соответствии с пунктом 3 части первой статьи 20 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» в случае невыполнения Пользователем недр требований пункта 6.1 настоящих условий пользования недрами.

#### **12. Условия пользования недрами, при наступлении которых право пользования недрами может быть досрочно прекращено.**

Право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в соответствии со статьями 20, 21 и 23 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».

### **IV. Основные требования проведения аукциона**

#### **1. Требования к заявителям**

Для участия в аукционе лицо, подавшее заявку на участие в аукционе (далее – Заявитель), должно соответствовать следующим требованиям:

- в отношении заявителя на момент подачи заявки не проводятся процедуры банкротства и ликвидации;

- деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения его заявки на участие в аукционе;

- у заявителя отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации.

## 2. Требования к заявке

Для участия в аукционе заявитель должен подать в Минприроды заявку, оформленную по установленной форме (приложение 1) и комплект документов, перечисленных в разделе «Перечень документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе».

Заявка и прилагаемые к заявке документы представляются в запечатанном виде и сопровождаются отдельным приложением описи вложенных документов.

Заявка регистрируется в Минприроды после внесения заявителем сбора и задатка за участие в аукционе.

О приеме заявки или об отказе в ее приеме заявитель извещается в течение 10 рабочих дней с момента регистрации заявки.

Сбор вносится на расчетный счет Минприроды.

Сбор за участие в аукционе независимо от результатов проведения аукциона заявителям не возвращается, за исключением случаев отказа в приеме заявки на участие в аукционе, отмены проведения аукциона, а также случаев признания судом по иску заинтересованного лица недействительным аукциона, проведенного с нарушением установленных правил.

Подача заявок и их регистрация в Минприроды заканчиваются 5 декабря 2015 года в 16.00 часов (время московское).

В решении об отказе в приеме заявки указываются основания отказа.

Отказ в приеме заявки может последовать в следующих случаях:

- заявка на участие в аукционе подана с нарушением установленных требований, в том числе, если к заявке не приложены документы, указанные в пункте 3;

- заявитель умышленно представил о себе неверные сведения;

- заявитель не представил и не может представить доказательств того, что обладает или будет обладать квалифицированными специалистами, необходимыми финансовыми и техническими средствами для эффективного и безопасного проведения работ;

- при несоблюдении антимонопольных требований в случае предоставления права пользования недрами данному заявителю.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только 1 заявка или заявки на участие в аукционе не поданы, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если по окончании срока подачи заявок в приеме заявок на участие в аукционе отказано всем заявителям или принята заявка только от одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

Объявление о несостоявшемся аукционе размещается на официальном сайте Минприроды.

### **3. Перечень документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе**

#### **Данные о заявителе**, включая место его основной деятельности:

- наименование, организационно-правовая форма и место нахождения – для юридического лица;

- фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, данные документа, удостоверяющего личность, - для индивидуального предпринимателя;

- заверенные в установленном порядке копии учредительных документов и документа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц – для юридического лица;

- заверенная в установленном порядке копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

- заверенная в установленном порядке копия свидетельства о государственной регистрации гражданина в качестве индивидуального предпринимателя - для индивидуального предпринимателя;

- заверенная в установленном порядке копия свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе;

- заверенная в установленном порядке копия свидетельства о государственной регистрации заявителя в органах статистики.

**Данные о собственниках**, учредителях, акционерах (для акционерных обществ), руководителях заявителя и лицах, которые представляют его при участии в аукционе:

- заверенная в установленном порядке копия решения уполномоченных органов управления заявителя о назначении единоличного исполнительного органа организации;

- доверенность, выданная в установленном порядке (в случае, если интересы заявителя представляются лицом, не имеющим права без доверенности представлять интересы юридического лица);

- выписка из реестра акционеров заявителя, полученная (оформленная) не ранее чем за 1 месяц до даты подачи заявки на участие в аукционе, - для акционерного общества;

- решение уполномоченного органа управления заявителя об участии в аукционе на право пользование недрами данного участка.

#### **Данные о финансовых возможностях** заявителя:

- сведения о наличии собственных и/или привлеченных средств на выполнение работ, связанных с использованием недрами (выписка о состоянии банковского счета заявителя, заверенная банком, либо договор займа, кредитный договор, договор банковской гарантии и (или) договор поручительства);

- копии бухгалтерского баланса заявителя за последний отчетный период с отметкой налогового органа о принятии, либо налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы

налогообложения, заявителя за последний отчетный период с отметкой налогового органа о принятии либо налоговой декларация по единому налогу на временный доход для отдельных видов деятельности заявителя за последний отчетный период с отметкой налогового органа о принятии;

- справка налогового органа о задолженности (об отсутствии задолженности) заявителя по налоговым платежам в бюджеты различных уровней.

**Данные о технических, технологических и кадровых возможностях** заявителя, а также других предприятий, привлекаемых им в качестве подрядчиков:

- сведения, подтверждающие наличие у заявителя технических возможностей (с приложением паспорта технического средства), технологического оборудования (с приложением паспорта) и специалистов, обладающих специальной квалификацией и опытом работы, подтвержденными соответствующими документами (государственной лицензией, дипломом, свидетельством) для осуществления намечаемой деятельности, связанной с использованием недрами;

- копии лицензий на осуществление отдельных видов деятельности, связанных с планируемым использованием недрами, в соответствии с Федеральным законом от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;

- копии подрядных договоров со сторонними организациями, привлекаемыми в качестве подрядчиков, с приложением доказательств наличия у них лицензий на осуществление отдельных видов деятельности, связанных с планируемым использованием недрами, в соответствии с Федеральным законом от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;

**Документ, подтверждающий оплату сбора за участие в аукционе.**

**Договор о задатке, подписанный заявителем в двух экземплярах.**

**Документ, подтверждающий оплату задатка за участие в аукционе.**

#### **4. Платежи и сборы**

С заявителя взимается сбор за участие в аукционе на право пользования участком недр, который является одним из условий регистрации заявки.

Размер сбора за участие в аукционе составляет **23 800 рублей** и перечисляется заявителями в доход Республиканского бюджета Республики Крым по реквизитам Министерства.

Без оплаты сбора за участие в аукционе заявочные материалы не регистрируются.

**Сбор за участие в аукционе, независимо от результатов проведения аукциона, заявителям не возвращается**, за исключением случаев отмены проведения аукциона, а также случаев признания судом по иску

заинтересованного лица недействительным аукциона, проведенного с нарушением установленных правил.

**Стартовый размер разового платежа за пользование недрами (задаток)** устанавливается в размере **10 319 663,00 (десять миллионов триста девятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят три) рубля**. Возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя аукциона.

Без оплаты задатка разового платежа заявочные материалы не регистрируются.

**Разовый платеж** за пользование недрами, определяемый по итогам проведения аукциона, за вычетом ранее выплаченного задатка, вносится победителем аукциона в течение 30 дней со дня государственной регистрации лицензии в доход Республиканского бюджета Республики Крым.

Внесенный участником аукциона задаток включается победителю аукциона в окончательный размер разового платежа за пользование недрами.

**Государственная пошлина** за предоставление лицензии на пользование участком недр составляет **7 500 (семь тысяч пятьсот) рублей**.

## **V. Порядок проведения аукциона**

В день проведения аукциона на право пользования участком недр один из членов аукционной комиссии регистрирует представителей участников аукциона.

Регистрация начинается в 09.00 (время московское) 25 декабря 2015 года по месту проведения аукциона и заканчивается в 09.55 (время московское) 25 декабря 2015 года. Список зарегистрировавшихся представителей участников аукциона вручается председателю аукционной комиссии.

Председатель аукционной комиссии получает от участников оформленную в надлежащем порядке доверенность лицу (лицам), имеющему право представлять участника на аукционе, либо если участника аукциона представляет лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа управления, заверенную в установленном порядке копию документа, подтверждающего его назначение (избрание) на должность.

Представители участников аукциона, не сдавшие до проведения аукциона председателю аукционной комиссии вышеперечисленные документы, а также в случае неуплаты участником аукциона в установленные сроки сбора и задатка, к участию в аукционе не допускаются. Данное решение вносится в протокол заседания аукционной комиссии.

Аукцион на право пользования участком недр проводится в открытой форме посредством объявления участниками аукциона своих предложений по величине разового платежа за пользование недрами.

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами

составляет **10 319 663,00** рублей. Величина шага аукциона устанавливается в размере 20% от стартового размера разового платежа и составляет **2 063 932** рублей.

По решению аукционной комиссии, после прохождения 10 шагов аукциона, величина шага аукциона может быть установлена в размере 10 % от достигнутой величины размера разового платежа. Участники аукциона после прохождения 10 шагов аукциона могут предложить свою цену.

Принятые решения включаются в протокол аукционной комиссии.

Непосредственное проведение аукциона на право пользования участком недр может быть поручено аукционисту, привлекаемому аукционной комиссией либо представителю аукционной комиссии.

Участникам аукциона на право пользования участком недр выдаются таблички с присвоенными регистрационными номерами, которые они поднимают после оглашения очередной величины разового платежа за пользование недрами, в случае если они готовы заявить эту сумму.

Аукцион на право пользования участком недр начинается с объявления наименования участка недр, его основных характеристик, стартового размера разового платежа за пользование недрами и шага аукциона.

Аукционист объявляет первое значение разового платежа, равное его стартовому размеру, увеличенному на размер шага аукциона – **12 383 595** рублей.

Если после объявления первого значения разового платежа и трехкратного повторения этого значения ни один из участников аукциона не поднял табличку со своим регистрационным номером, аукцион прекращается и признается несостоявшимся.

В случае поднятия одной таблички аукционист называет регистрационный номер участника аукциона, поднявшего свою табличку. В случае поднятия нескольких табличек аукционист называет регистрационный номер участника аукциона, который первым поднял свою табличку.

В ведомость прохождения шагов аукциона на право пользования участком недр вносится только номер участника аукциона, который назван аукционистом.

Каждое последующее значение размера разового платежа аукционист назначает путем увеличения текущего значения на шаг аукциона.

Если после трехкратного объявления очередного значения размера разового платежа ни один из участников аукциона не поднял табличку со своим регистрационным номером, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую величину разового платежа за пользование участком недр.

При этом право пользования участком недр не может быть предоставлено участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение по величине разового платежа.

Внесенный участником аукциона задаток включается победителю аукциона в окончательный размер разового платежа за право пользования недрами.

Если победитель аукциона откажется от получения лицензии на право пользования недрами или не оплатит в течение 30 дней с даты государственной регистрации лицензии остаток предложенного им размера разового платежа, то Министерство принимает решение об аннулировании итогов аукциона. В этом случае внесенный победителем аукциона задаток не возвращается.

Всем участникам аукциона, за исключением победителя, внесенный размер задатка возвращается в полном объеме не позднее 30 дней со дня принятия решения об утверждении результатов аукциона.

Итоги аукциона на право пользования участком недр подводятся аукционной комиссией и оформляются протоколом о результатах аукциона на право пользования участком недр.

В протоколе о результатах аукциона на право пользования участком недр указываются:

- а) наименование участка недр, по которому проводится аукцион;
- б) состав членов аукционной комиссии, принявших участие в проведении аукциона;
- в) имя (наименование) победителя аукциона, реквизиты юридического лица или данные документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя;
- г) стартовый размер разового платежа за пользование недрами;
- д) окончательный размер разового платежа за пользование недрами, установленный по результатам аукциона;
- е) сведения о том, что аукцион не состоялся (с указанием причин);
- ж) иные сведения по усмотрению комиссии.

Протокол о результатах аукциона на право пользования участком недр оформляется в 1 экземпляре в день проведения аукциона и передается председателем комиссии не позднее 5 рабочих дней со дня проведения аукциона в Министерство.

Решение об утверждении результатов аукциона на право пользования участком недр либо о признании аукциона несостоявшимся принимается Министерством не позднее 30 дней с даты подписания протокола заседания аукционной комиссии о результатах аукциона на право пользования участком недр.

Решение об утверждении результатов аукциона на право пользования участком недр либо о признании аукциона несостоявшимся подлежит опубликованию в течение 3 рабочих дней с момента утверждения результатов аукциона на официальном сайте Министерства.

## **VI. Порядок работы аукционной комиссии**

1. Аукцион на право пользования участками недр проводится аукционной комиссией, созданной приказом Министерства. Аукционная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и не менее 4 членов комиссии.

2. Руководство работой Комиссии осуществляется председателем Комиссии, а в его отсутствие – заместителем председателя Комиссии.

3. Заседание аукционной Комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины ее членов. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается председательствующим на заседании Комиссии и секретарем.

4. Решение Комиссии принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало большинство членов комиссии, присутствующих на заседании.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

5. Комиссия ведет протокол аукциона, в котором указываются место, дата и время проведения аукциона, состав Комиссии, участники аукциона, начальная цена предмета аукциона, последнее предложение цены предмета аукциона, наименование и местонахождение юридического лица - победителя аукциона, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица - победителя аукциона.

Протокол аукциона подписывается в день проведения аукциона всеми присутствующими членами Комиссии и победителем аукциона.

6. Комиссия в течение пяти дней с даты подписания протокола аукциона представляет материалы подведения итогов аукциона в Министерство, которое в срок, не превышающий 30 дней с даты проведения аукциона, принимает по результатам аукциона одно из следующих решений:

- об утверждении результатов аукциона и предоставлении победителю аукциона права пользования участком недр;
- о признании аукциона несостоявшимся.

## **VII. Признание аукциона несостоявшимся**

1. Аукцион на право пользования участком недр признается несостоявшимся в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в аукционе;
- на участие в аукционе подана одна заявка;
- к участию в аукционе допущен только один заявитель;
- к участию в аукционе не допущены все заявители;
- участниками аукциона не предложена величина разового платежа выше стартового размера.



2. Министерство обеспечивает опубликование информации о результатах проведения аукциона в соответствующем официальном печатном издании, средствах массовой информации муниципальных образований Республики Крым (муниципальных районов, городских округов), на территории которых расположен участок недр, и размещается на официальном сайте Министерства не позднее 30 дней со дня принятия Министерством решения.

### **VIII. Выдача лицензии на пользование участком недр**

Оформление, государственная регистрация и выдача лицензии на пользование участком недр победителю аукциона осуществляется Министерством в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Крым от 26 декабря 2014 года № 625.

Срок оформления и регистрации лицензии на пользование недрами не должен превышать 30 дней со дня принятия решения о результатах аукциона.

Зарегистрированная лицензия на пользование недрами не позднее 5 дней с момента ее регистрации передается победителю аукциона непосредственно под роспись о получении либо путем направления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

Государственная пошлина за предоставление лицензии на пользование недрами уплачивается победителем аукциона в соответствии с пп. 92 п. 1 ст. 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации.

#### **Реквизиты для оплаты государственной пошлины за предоставление лицензии на пользование недрами:**

Получатель: ИНН 9102001017 КПП 910201001 Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым

Банк получателя: Отделение Республика Крым  
БИК 043510001

Счет получателя: 820 108 07082 01 1000 110

Недропользователь обязан оплатить разовый платеж за право пользования участком недр, установленный в ходе торгов на аукционе на право пользования участком недр местного значения для проведения работ **по разведке и добыче полезных ископаемых (общераспространённые полезные ископаемые) – пильных известняков, Ново-Зуевского месторождения**, площадь 0,186 км<sup>2</sup>, расположенного в 2 км на северо-восток от с. Новозуевка и в 1 км на юг от южной окраины с. Искра, в Красногвардейском районе Республики Крым, не позднее 30 дней с даты государственной регистрации лицензии.

Копию платежного документа необходимо предоставить в Министерство не позднее 10 дней с момента оплаты.

#### **Реквизиты для оплаты разового платежа за право пользования участком недр установленного по итогам аукциона:**

Получатель: ИНН 9102001017 КПП 910201001 Министерство экологии

и природных ресурсов Республики Крым

Банк получателя: Отделение Республика Крым

БИК 043510001

Счет получателя: 820 112 02012 01 0000 120

## **IX. Примечания**

Заявка и Договор о задатке на участие в аукционе на право пользования участком недр должны быть заполнены машинным способом, распечатана посредством электронных печатающих устройств.

Справки и документы, оформленные заявителем, подписываются первым руководителем заявителя или уполномоченным на то лицом.

Если заявка подается от простого товарищества, то сведения представляются на каждого участника простого товарищества, а также прилагается нотариально заверенная копия договора о совместной деятельности (простого товарищества).

Прилагаемые к заявке документы сопровождаются описью и запечатываются в отдельный конверт.

Приложение № 1  
к Порядку и условиям проведения  
аукциона на право пользования недрами

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № \_\_\_\_\_**

на право пользования участком недр местного значения на территории Республики Крым  
в целях \_\_\_\_\_  
на участке \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ района Республики Крым

Заявитель

\_\_\_\_\_  
(полное официальное наименование Заявителя, если заявка подается от простого товарищества, то перечисляются все его участники;  
адрес, ОГРН, ИНН и банковские реквизиты)

извещает о своем желании принять участие в аукционе на право пользования недрами с  
целью \_\_\_\_\_  
на участке \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ района Республики Крым, который состоится  
**25 декабря 2015 года** в г.Симферополе на условиях, утвержденных Министерством  
экологии и природных ресурсов Республики Крым и опубликованных на официальном  
сайте Минприроды и на официальном сайте в сети Интернет по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Заявитель

\_\_\_\_\_  
(наименование Заявителя)

принимает на себя обязательства по безусловному выполнению правил участия в  
аукционе в соответствии с условиями аукциона на право пользования недрами с целью  
\_\_\_\_\_ на участке \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ района Республики Крым.

Заявитель

\_\_\_\_\_  
(наименование Заявителя)

выражает согласие с условиями пользования недрами и в случае признания его  
победителем в аукционе согласен на включение их в состав лицензии на право  
пользования недрами с целью \_\_\_\_\_  
на участке \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ района Республики Крым.

Перечень прилагаемых документов: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

ФИО, должность и подпись, уполномоченного лица Заявителя    Дата, печать

Приложение № 2  
к Порядку и условиям проведения  
аукциона на право пользования недрами

**Договор о задатке № \_\_\_\_\_**

г. Симферополь

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым, именуемое в дальнейшем «Организатор аукциона», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», в соответствии с требованиями статей 380 и 381 Гражданского Кодекса Российской Федерации и Положением о порядке подготовки и проведения аукционов на право пользования участками недр местного значения на территории Республики Крым (далее - Аукцион), утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2014 г. № 627, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель перечисляет денежные средства в качестве задатка (далее - Задаток) в размере \_\_\_\_\_ рублей, что составляет 100% размера стартового платежа для участия в Аукционе на право пользования участком недр

\_\_\_\_\_  
(наименование участка недр местного значения и муниципального района)

в муниципальном районе Республики Крым с целью

\_\_\_\_\_  
(цель пользования участком недр и наименование общераспространенного полезного ископаемого)

а Организатор аукциона принимает Задаток в валюте Российской Федерации на открытый текущий счет по учету средств, поступивших во временное распоряжение бюджетной организации, открытый Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Счет).

1.2. Денежные средства, указанные в пункте 1.1 настоящего Договора, являются Задатком, вносимым в целях обеспечения исполнения Заявителем обязательств по внесению разового платежа за предоставление права пользования недрами, определенного по итогам проведенного Аукциона, в случае признания Заявителя победителем Аукциона.

## **2. Порядок внесения задатка**

2.1. Задаток должен быть внесен на Счет Организатора аукциона до окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе - до \_\_\_\_\_ часов (время московское) \_\_\_\_\_ (дата окончания приёма заявок на участие в аукционе).

Задаток считается внесенным (оплаченным), с даты поступления всей суммы Задатка, указанной в пункте 1.1 настоящего Договора, на Счет Организатора аукциона. В случае непоступления всей суммы Задатка в установленном порядке и в установленные сроки, обязательства Заявителя по внесению Задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в Аукционе не допускается.

Обязательства Заявителя по внесению Задатка считаются исполненными, если средства поступили на Счет, и копия платежного документа, подтверждающего перечисление указанных средств на Счет, представлена в аукционную комиссию в установленные сроки в составе заявки.

2.2. Заявитель перечисляет Задаток непосредственно и только от своего имени, в соответствии с реквизитами, указанными им в пункте 6 настоящего Договора.

В случае перечисления Задатка от имени Заявителя третьими лицами, Заявитель к участию в Аукционе не допускается.

2.3. В случае перечисления Заявителем Задатка без заключения Договора, Заявитель к участию в Аукционе не допускается.

## **3. Порядок возврата и удержания задатка**

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2-3.6 настоящего Договора, путем перечисления в объёме внесенного размера Задатка на счет Заявителя. Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора аукциона об изменении своих банковских реквизитов. Организатор аукциона не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата Задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Организатора аукциона об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае если Заявитель участвовал в Аукционе, но не выиграл его, Организатор аукциона обязуется вернуть сумму внесенного Заявителем Задатка в течение 10 (десяти) банковских дней со дня утверждения итогов Аукциона.

3.3. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в Аукционе (оформленного надлежащим образом, подписанного Руководителем, главным бухгалтером и скрепленным печатью Заявителя до даты проведения Аукциона), Организатор аукциона обязуется вернуть сумму внесенного Задатка в течение 10 (десяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

3.4. В случае признания Аукциона несостоявшимся, Организатор аукциона обязуется вернуть сумму внесенного Задатка в течение 10 (десяти) банковских дней со дня принятия Аукционной комиссией решения об объявлении Аукциона несостоявшимся.

3.5. В случае отмены Аукциона, Организатор аукциона обязуется вернуть сумму

внесенного Задатка в течение 10 (десяти) банковских дней со дня принятия решения об отмене Аукциона.

3.6. Организатор аукциона обязуется возвратить денежные средства Заявителю, не допущенному к участию в Аукционе, перечисленные им в качестве Задатка, в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания Протокола аукционной комиссии.

3.7. В случае признания Заявителя победителем Аукциона, Задаток засчитывается в счет окончательного размера разового платежа за предоставление права пользования

---

(наименование участка недр местного значения и муниципального района)

муниципальном районе Республики Крым с целью

---

(цель пользования участком недр и наименование общераспространенного полезного ископаемого)

и перечисляется Организатором аукциона в бюджет Республики Крым в течение 10 (десяти) банковских дней с даты утверждения итогов Аукциона.

3.8. В случае если победитель Аукциона не оплатит в течение 30 (тридцати) дней с даты государственной регистрации лицензии остаток предложенного им размера разового платежа, то уплаченный победителем Аукциона Задаток не возвращается.

#### **4. Срок действия договора**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

#### **5. Заключительные положения**

5.1. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они рассматриваются в Арбитражном суде Республики Крым в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### **6. Адреса и банковские реквизиты сторон**

<b>Получатель:</b>	<b>Заявитель:</b>
Местонахождение: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым 295022, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 198	Местонахождение:
Получатель платежа: УФК по Республике Крым (Минприроды)	Банковские реквизиты:

Крыма) Лицевой счет: 05752203170 Расчетный счет: 40302810435102000284 Банк Отделение по Республике Крым БИК 043510001 ИНН 9102001017 КПП 910201001	
Назначение платежа:	

В назначении платежа указывается «Оплата стартового размера разового платежа по Договору о задатке от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_» и указать участок недр.

**Примечание:**

1. При отсутствии сведений о местонахождении и банковских реквизитах Заявителя Договор является недействительным.
2. Номер Договору о задатке присваивается Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Министр экологии и природных ресурсов  
Республики Крым

Заявитель:

\_\_\_\_\_ Г.П.Нараев

\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

М.П.

Приложение № 3  
к Порядку и условиям проведения  
аукциона на право пользования недрами

	Наименование платежа	Банковские реквизиты	
1	Стартовый размер разового платежа (Договор о задатке)	Наименование получателя	УФК по Республике Крым (Минприроды Крыма, л/с 05752203170)  ИНН 9102001017 КПП 910201001
		Банк	Отделение по Республике Крым
		БИК	043510001
		р/с	40302810435102000284
		Назначение платежа	Оплата стартового размера разового платежа по Договору о задатке от __№__
2	Сбор за участие в аукционе	Наименование получателя	УФК по Республике Крым (Минприроды Крыма)  ИНН 9102001017 КПП 910201001
		Банк	Отделение Республика Крым
		БИК	043510001
		р/с	40101810335100010001
		КБК	82011202102020000120
		ОКТМО	35701000
		Назначение платежа	Сбор за участие в конкурсе (аукционе) на право пользования участками недр местного значения
3	ОСТАТОК разового платежа (по итогам аукциона платит победитель)	Наименование получателя	УФК по Республике Крым (Минприроды Крыма)  ИНН 9102001017 КПП 910201001
		Банк	Отделение Республика Крым
		БИК	043510001
		р/с	40101810335100010001
		КБК	82011202012010000120
		ОКТМО	35701000
		Назначение платежа	Разовый платеж за пользование недрами (Остаток разового платежа по итогам аукциона)